

# COMUNE DI AURANO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

|                |        |                  |
|----------------|--------|------------------|
| DETERMINAZIONE | N. 126 | Data: 23/12/2024 |
|----------------|--------|------------------|

|          |                                                                          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|
| OGGETTO: | AFFIDAMENTO INCARICO PER MANUTENZIONE PARCHEGGI COMUNALI -CIG B4D9CB811D |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventitre del mese di dicembre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione:

Premesso che:

- Occorre procedere ad affidare l'incarico per le inerenti la manutenzione del sottofondo dei posti auto coperti del parcheggio in via Monte Zeda ad Aurano, e dell'ingresso dei posti auto siti nella frazione di Scareno;
- Il predetto Comune, con convenzione sottoscritta in data 23/03/2018, ha conferito all'Unione tutte le funzioni fondamentali e pertanto, ai fini dell'assunzione del presente atto, ha fornito tutte le necessarie indicazioni tecniche nonché stanziato risorse proprie che sono state allocate dall'Unione nel proprio bilancio;

## DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

Ritenuto pertanto di attivare la procedura per l'affidamento dell'incarico ed in proposito richiamati:

- 1) l'art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicando il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- 2) l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n° 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- 3) l'allegato II.1, art. 1, comma 2, del D.Lgs. n° 36/2023, il quale stabilisce che: "la procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante che contiene l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni o dei servizi oggetto dell'appalto, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni della scelta, i criteri per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata a seguito dell'indagine di mercato o della consultazione degli elenchi, i criteri per la selezione degli operatori economici il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Appurato, in merito alla procedura di affidamento:

- che ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n° 36/2023, questa stazione appaltante può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000,00 euro;
- che l'art. 50 del D.Lgs. n° 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
  - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di

progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che l'Allegato I.1 al D.Lgs. n° 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Reputato, a tal fine, di dover argomentare come segue:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire è da rinvenirsi nell'affidamento dell'incarico per le prestazioni inerenti il servizio di manutenzione del parcheggio comunale sito in via Monte Zeda ad Aurano;
- b.1) l'oggetto del contratto consiste nell'espletamento degli interventi di demolizione del raccordo in asfalto all'ingresso e smaltimento del materiale di risulta, ripristino del sottofondo per mq. 65 con relativa pulizia della soletta e intonaco su una porzione di muro in pietrame;
- b.2) la forma del contratto sarà una di quelle disciplinate dall'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n° 36/2023;
- b.3) le clausole ritenute essenziali sono disciplinate nel preventivo acquisito agli atti;
- c) la scelta del contraente avverrà mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n° 36/2023;

#### AFFIDAMENTO INCARICO

- è stata richiesta la disponibilità alla fornitura all'operatore economico Artigiano Edile METALDI ANDREA con sede legale a Verbania (Vb), Via Roncola n° 6;
- la Ditta ha comunicato la propria disponibilità ad assumere l'incarico da espletarsi ed ha inviato la propria offerta richiedendo un corrispettivo di euro 3.790,00 (I.V.A. 10% compresa) come segue:

| DESCRIZIONE                                                                                                                                                                                                                                                                       | IMPORTO  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Ripristino del sottofondo dell'area posti auto coperti (2 <sup>a</sup> parte) per circa mq. 65.00 previa pulizia della soletta, posa aggrappante torggler latex, posa rete zincata maglia 5x5, sottofondo tirato a frattazzo con spolvero in cemento dello spessore di circa 6 cm | 2.490,00 |
| Manutenzione ingresso posti auto a Scareno mediante demolizione massetto in calcestruzzo ammolato e trasporto delle macerie in discarica, formazione nuovo massetto in calcestruzzo con rete elettrosaldata 20x20 cm di diametro 8 mm                                             | 1.300,00 |
| Totale                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.790,00 |
| I.V.A. 10%                                                                                                                                                                                                                                                                        | 379,00   |
| Totale generale                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.169,00 |

- nei confronti della Ditta non ricorre alcuna delle cause ostative all'affidamento dell'incarico previste dall'art. artt. 94-95 e di possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del D.Lgs. n° 36/2023;
- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online) Numero Protocollo INPS\_43085196 con scadenza il 15/02/2025;

Espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;

#### D E T E R M I N A

- di affidare all'operatore economico METALDI ANDREA con sede legale a Verbania (Vb), Via Roncola n° 6, l'incarico per le prestazioni inerenti il servizio di manutenzione del parcheggio comunale sito in via Monte Zeda ad Aurano, per un importo complessivo di euro 4.169,00 (I.V.A. 10% compresa);

- 1) di impegnare la relativa spesa come segue:

| ANNO<br>ESIGIBI-<br>LITA' | IMPORTO  | IMPEGNO  |          |            | NUM |
|---------------------------|----------|----------|----------|------------|-----|
|                           |          | CAPITOLO | CODICE   | CIG        |     |
| 2024                      | 4.169,00 | 8230/1/2 | 10.05.02 | B4D9CB811D | 188 |

- 2) di comunicare all'operatore economico interessato la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191,

comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000;

3) di trasmettere il presente atto al Responsabile del servizio finanziario per il seguito di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Ing. Mariarosa Liodice

La presente determinazione:

— sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione per 15 giorni consecutivi;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Ing. Mariarosa Loiodice

---

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.

### **A P P O N E**

il visto di regolarità contabile

### **A T T E S T A**

la copertura finanziaria della spesa.

Cambiasca, li

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
D.ssa Silvia Morandi

---

## **PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione da oggi e per 15 giorni consecutivi.

Cambiasca, li

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
Ing. Mariarosa Loiodice