

# COMUNE DI AURANO

(Provincia del Verbano Cusio Ossola)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO: 21	DATA: 25/11/2025
------------	------------------

OGGETTO:	INDIVIDUAZIONE IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DI FUNZIONI ISTITUZIONALI DA INSERIRE NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI EX LEGGE 133/2008. PERIODO 2026-2028.
----------	--

L'anno duemila venticinque, il giorno venticinque del mese di novembre alle ore 17:30, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale in videoconferenza nelle persone dei signori:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
Sindaco	Molinari Davide	X	
Assessore	Coretta Arianna	X	
Assessore	Fenoglietti Alessandro	X	
Totali	3	=	

Partecipa alla seduta in modalità telematica e verbalizza il Segretario comunale dott. Lorenzo Di Mauro.

Il Sindaco Molinari Davide dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione;

DATO ATTO che la suddetta proposta è corredata dei pareri previsti dall'art. 49 d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

AD UNANIMITÀ di voti, resi legalmente;

## **DELIBERA**

DI APPROVARE la proposta di deliberazione in oggetto, allegata quale parte integrante;

Con separata e unanime votazione, data l'urgenza

## **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma del T.U. 267/2000.

**OGGETTO:** INDIVIDUAZIONE IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DI FUNZIONI ISTITUZIONALI DA INSERIRE NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI EX LEGGE 133/2008. PERIODO 2026-2028.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

RICHIAMATO l'art. 58, comma 1, del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni nella Legge n. 133/2008, ai sensi del quale gli enti locali, con delibera dell'organo di Governo, individuano, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione;

PROCEDUTO alle necessarie verifiche del patrimonio immobiliare dell'Ente, così come previsto dalla sopra citata disposizione normativa;

DATO ATTO che questo Ente non individua tra i beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, beni che siano suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del vigente D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo statuto Comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e forme di legge;

## **DELIBERA**

- di non individuare tra i beni immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, beni suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

- di dichiarare, con votazione successiva analoga alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del vigente D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di un immediato prosieguo del procedimento.

Il proponente  
Davide Molinari

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Geom. Davide Molinari

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Lorenzo Di Mauro

---

---

#### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

La sottoscritta Ing. Mariarosa Loiodice, Responsabile del Servizio, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Ing. Mariarosa Loiodice

---

---

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna.

Aurano, 03/12/2025

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to Dott.ssa Silvia Morandi

---

---

#### ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente esegibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il ..... , decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Aurano, 25/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Lorenzo Di Mauro