



**UNIONE MONTANA**  
**VALGRANDE E DEL LAGO DI MERGOZZO**  
**SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA**  
**AURANO, CAMBIASCA, CAPREZZO, INTRAGNA, MIAZZINA**

Via per Unchio, 13 – 28814 CAMBIASCA (VB)  
Tel/Fax: (0323) 55.22.07/55.21.63      PEC: unione.valgrande@legalmail.it

**PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 55AU20**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Vista la domanda presentata in data 02/11/2020 protocollo n. 1517 da parte della sig.ra **Scarsetti Gabriella**, residente a Verbania in Via Belgio n. 55 (Codice fiscale SCR GRL 67A42 L746W), intesa ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria per **opere realizzate in difformità dal P.d.C. n. 735 del 24/01/1993 in variante alla C.E. n. 558/89 del 05/04/1990 per ristrutturazione fabbricato con la realizzazione di nuovo barbecue**, fabbricato sito in Comune di AURANO, Località Corte Piana, censito al N.C.E.U. al foglio 26 mappali 693 ed N.C.T. 26 mappale 73;

Visti gli elaborati tecnici e descrittivi nonché gli atti costituenti la documentazione allegata alla domanda predetta;

Verificato che le opere oggetto di sanatoria siano conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia;

Viste le norme legislative e regolamentari applicabili in materia;

Dato atto dell'avvenuto versamento dell'oblazione dovuta ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., di € 516,00 in data 14/12/2020;

**RILASCIA**  
**PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA**

alla sig.ra **Scarsetti Gabriella**, residente a Verbania in Via Belgio n. 55 (Codice fiscale SCR GRL 67A42 L746W), in conformità al progetto allegato ed alle previsioni dello strumento urbanistico, con l'obbligo dell'osservanza di tutte le norme inerenti la disciplina urbanistico – edilizia vigente, fatti salvi ed impregiudicati i diritti di terzi.

Cambiasca, 28/01/2021

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Morandi Tiziano  
(F.to digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

**Allegati:**

- Relazione tecnica di accertamento violazioni edilizie;
- Relazione geotecnica;
- Documentazione fotografica;
- Dichiarazione di conformità urbanistica;
- Tavola n. 1: Esistente - planimetria, piante, prospetti;
- Tavola n. 2: Confronto - planimetria, piante, prospetti;
- Tavola n. 3: Progetto - planimetria, piante, prospetti;
- Tavola n. 4: Calcoli planovolumetrici;
- Dichiarazione di esclusione ai sensi della L.R. 45/89 e s.m.i.