

COMUNE DI AURANO

(Provincia del Verbano Cusio Ossola)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO: 08

DATA: 07/10/2020

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

L'anno Duemilaventi, il giorno sette del mese di ottobre alle ore 19.30, nella sala consiliare, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica ordinaria e di prima convocazione, nelle persone dei signori:

	Nominativo	Presente	Assente
1.	MOLINARI Davide	X	
2.	PERONI Maria Lucia	X	
3.	FENOGLIETTI Alessandro	X	
4.	FORTI Manuela	X	
5.	CARETTI Stefania	X	
6.	CARETTI Alessia		X
7.	BRIZIO Anna	X	
8.	ANTONIAZZA Natalino	X	
9.	STUPPIA Vincenzo	X	
10.	CALANDRIELLO Andrea		X
11.	REGAZZONI Laura	x	
	TOTALI	9	2

Partecipa alla seduta e verbalizza il Segretario comunale dott. Giovanni Boggi.

Il Presidente Molinari Davide, in qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

Richiamato l'art. 52 D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale *“le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti”*;

Visto che l'art. 1, comma 639, della L. 27 dicembre 2013, n. 147 *«Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014»*, ha disposto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi (il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali) e composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, il tributo per i servizi indivisibili (TASI), destinata al finanziamento dei servizi comunali indivisibili, la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

Visto che l'art. 1, comma 738, della L. 27 dicembre 2019, n. 160, ha abolito, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (Tari) e, nel contempo, i successivi commi da 739 a 783 hanno ridisciplinato l'imposta municipale propria (Imu);

Richiamato il comma 755 della L. 160/2019 che prevede la competenza del Consiglio comunale nel deliberare le aliquote dell'IMU, nonché l'art. 52 del D.Lgs. n° 446 del 15/12/97, secondo il quale i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie;

Dato atto che, stante l'abrogazione della precedente normativa IMU stabilita dal comma 780 della L. 160/2019, si rende di conseguenza necessario procedere all'approvazione del Regolamento per la disciplina della “nuova” IMU (Imposta Municipale Propria), fermo restando il precedente Regolamento, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 02/09/2014;

Ritenuto comunque di non dover modificare l'impianto normativo e organizzativo di base di detto regolamento in quanto in tutto il periodo di vigenza dell'IMU si è dimostrato uno strumento duttile e agevole per la gestione dell'imposta, sia da parte dei contribuenti che dell'ufficio, e considerato che la stessa “nuova IMU” riprende sostanzialmente tutta la precedente normativa salvo lievi variazioni;

Visto il decreto legge n. 34 del 30/04/2019, così come convertito dalla legge n. 58 del 28/06/2019, che all'art. 15 bis modifica l'efficacia delle deliberazioni concernenti le aliquote, le tariffe ed i regolamenti dei tributi locali;

Visto l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno; ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

Visto l'art. 106 comma 3bis, introdotto in fase di conversione del D.L. 34/2020, che prevede, per il solo anno 2020, lo slittamento di detti termini rispettivamente al 31 ottobre ed al 16 novembre;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione di un nuovo “Regolamento per la disciplina della nuova IMU (Imposta Municipale Propria)” indirizzato ad accogliere ed aggiornare le modifiche normative intervenute negli ultimi periodi e a rendere più snelle le procedure di gestione previste,

così come specificato nell'allegato A che forma parte integrante e sostanziale di questa deliberazione;

Dato atto che il nuovo regolamento, allegato alla presente proposta deliberativa a formarne parte integrante e sostanziale, è stato redatto in conformità delle vigenti disposizioni legislative in materia;

Visto l'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto:

- il Decreto del Ministro dell'Interno del 13 Dicembre 2019 che differisce il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020 al 31 Marzo 2020;
- il comunicato del Ministero dell'Interno del 28 Febbraio 2020 che ha ulteriormente differito al 30 aprile 2020 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020;
- il D.L. n. 18 del 17 Marzo 2020 "Cura Italia" che differisce il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020 al 31 Maggio 2020 e poi in sede di conversione al 31 Luglio 2020;
- la Legge 77/2020 di conversione del D.L. 34/2020 (decreto rilancio) che differisce ulteriormente i termini per l'approvazione dei regolamenti al 30/09/2020;
- l'ulteriore proroga al 31 ottobre 2020 disposta dal Ministero dell'Interno d'intesa con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, sentita la Conferenza Stato-Città e autonomie locali;

Preso atto che la presente deliberazione è assunta nel rispetto degli equilibri di bilancio;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000 che sancisce la competenza del Consiglio Comunale per l'approvazione del seguente atto;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile, rilasciati ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto il parere del Revisore del Conto reso ai sensi dell'art. 239, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il risultato unanime della votazione espressa in forma palese,

Presenti e votanti.. n°:	9
Astenuti..... n°:	0
Voti favorevoli..... n°:	9
Voti contrari..... n°:	0

DELIBERA

1. di approvare il nuovo "Regolamento per la disciplina della nuova IMU (Imposta Municipale Propria)" così come specificato nell'allegato A che forma parte integrante e sostanziale di questa deliberazione;
2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2020;

3. di delegare il Responsabile dei Servizi Finanziari a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
4. di dare atto che le entrate da IMU saranno accertate per cassa al Cap. 1004/99 del Bilancio 2020/2022;
5. di disporre la pubblicazione del suddetto regolamento secondo le modalità di cui all'art. 69 dello Statuto all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi.
6. di disporre l'inserimento del predetto regolamento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale, ai sensi del D.Lgs.n.33/2013 e s.m.i.
7. di dichiarare, con votazione successiva analoga alla precedente, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.

IL PRESIDENTE

F.to: Geom. Davide Molinari

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: dott. Giovanni Boggi

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto dott. Giovanni Boggi, Responsabile del Servizio, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: dott. Giovanni Boggi

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto dott. Giovanni Boggi, Responsabile del Servizio Finanziario, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: dott. Giovanni Boggi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna.

Aurano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: dott. Giovanni Boggi

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;
 è divenuta esecutiva il, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
(art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Aurano, li

Il Segretario Comunale
F.to: Dott. Giovanni Boggi

=====

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Aurano,

Il Segretario Comunale
Dott. Giovanni Boggi
F.to digitalmente ai sensi del D.Lgs.n.82/2005 e s.m.i.