

COMUNE DI AURANO

(Provincia del Verbano Cusio Ossola)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO: 14

DATA: 06/03/2018

OGGETTO: RICOGNIZIONE IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI DELL'ENTE SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE OVVERO DI DISMISSIONE. APPROVAZIONE.

L'anno Duemiladiciotto, il giorno Sei del mese di Marzo alle ore 16,00, nella sala consiliare, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei signori:

Nominativo	Presente	Assente
1) MOLINARI Davide	P	
2) ANTONIAZZA Natalino	P	
3) CARETTI Alessia	P	
TOTALI	03	0

Partecipa alla seduta e verbalizza il Segretario comunale dott. Giovanni Boggi

Il Sindaco Molinari Davide dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

OGGETTO: RICOGNIZIONE IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI DELL'ENTE SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE OVVERO DI DISMISSIONE. APPROVAZIONE.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 58, comma 1, del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2008, n. 133, il quale prevede che «*per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province e comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base della documentazione esistente presso i propri uffici ed archivi, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione*», redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

CONSIDERATO CHE «*l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la classificazione urbanistica*».

PRESO ATTO CHE la *ratio* sottesa alle previsioni di cui all'art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112 è quella di semplificare i processi di valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale, consentendo il miglioramento dei conti pubblici, la riduzione ed il contenimento dell'indebitamento, il reperimento di nuove risorse destinate al finanziamento degli investimenti;

PRESO ATTO CHE l'Ufficio Tecnico, sulla base della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici e dell'inventario generale del patrimonio risultante alla data del 31 dicembre 2016, ha effettuato una completa ed analitica ricognizione degli immobili comunali;

PRESO ATTO CHE, a seguito della ricognizione effettuata dall'Ufficio Tecnico, non sono stati identificati immobili di proprietà comunale, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di alienazione o dismissione;

CONSIDERATO CHE il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2017-2019, ai sensi dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica rilasciato, ai sensi degli artt. 49, commi 1, e 147 bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, dal responsabile del servizio interessato;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile rilasciato, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, dal responsabile del servizio finanziario;

Con voti unanimi favorevoli dei presenti, espressi in forma palese nei modi di legge,

D E L I B E R A

1. di approvare la ricognizione, effettuata dall'Ufficio tecnico, degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'ente suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
2. di approvare, a norma dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2018-2020, allegato *sub A*) alla presente deliberazione, a formarne parte integrante e sostanziale, dando atto che non è prevista alcuna alienazione o valorizzazione;
3. di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo pretorio e sul sito internet del Comune;

4. di dare atto che il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari sarà allegato al bilancio di previsione 2018-2020 e sarà trasmesso senza indugio al Consiglio comunale, per la sua approvazione, ai sensi dell'art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112
5. di dichiarare, con separata e distinta votazione, e voti unanimi favorevoli dei presenti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Geom. Davide Molinari

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Giovanni Boggi

ALLEGATO A)

Beni da alienare	nessuno
Beni da valorizzare	nessuno

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto dott. Giovanni Boggi, Responsabile del Servizio, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott. Giovanni Boggi

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto dott. Giovanni Boggi, Responsabile del Servizio, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott. Giovanni Boggi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna.

Aurano,

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Giovanni Boggi

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

è divenuta esecutiva il, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Aurano,

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Giovanni Boggi

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Aurano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giovanni Boggi