



UNIONE MONTANA
VALGRANDE E DEL LAGO DI MERGOZZO
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
AURANO, CAMBIASCA, CAPREZZO, INTRAGNA, MIAZZINA
Via per Unchio, 13 – 28814 CAMBIASCA (VB)
Tel/Fax: (0323) 55.22.07/55.21.63 PEC: unione.valgrande@legalmail.it

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 56AU21
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda presentata in data 26/11/2021 protocollo n. 1815 da parte del Sig. Caretti Flavio (codice fiscale CRT FLV 60M02 A497J) residente ad Aurano in Via Casa Cappelli n. 4, in qualità di proprietario, intesa ad ottenere il **Permesso di Costruire in Sanatoria all'Autorizzazione N.370 del 28/10/1985 e alla Concessione N.478 del 26/07/1988**, al fabbricato sito in Comune di Aurano in Via Case Capelli n. 4, censito al N.C.T. al foglio 35 mappali 482 - 484 ed N.C.E.U. al foglio 35 mappali 483 - 830;

Visti gli elaborati tecnici e descrittivi nonché gli atti costituenti la documentazione allegata alla domanda predetta;

Verificato che le opere oggetto di sanatoria siano conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia;

Viste le norme legislative e regolamentari applicabili in materia;

Visto il parere Favorevole della Commissione Locale del Paesaggio nella seduta del 29/10/2021;

Dato atto dell'avvenuto versamento dell'oblazione dovuta ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., di € 1.171,82 in data 7/04/2022;

RILASCIA
PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

al Sig. Caretti Flavio (codice fiscale CRT FLV 60M02 A497J) residente ad Aurano in Via Casa Cappelli n. 4, in conformità al progetto allegato ed alle previsioni dello strumento urbanistico, con l'obbligo dell'osservanza di tutte le norme inerenti la disciplina urbanistico – edilizia vigente, fatti salvi ed impregiudicati i diritti di terzi.

Cambiasca, 13/05/2022

Il Responsabile del Servizio
Geom. Morandi Tiziano
(F.to digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Allegati:

- Relazione tecnica;
- Certificato d'idoneità statica;
- Relazione geologica;
- Documentazione fotografica;
- Elaborato grafico: Progetto Autorizzato - Piante, Sezioni, Prospetti;
- Elaborato grafico: Progetto Realizzato - Piante, Sezioni, Prospetti;
- Elaborato grafico: Progetto Realizzato - Particolare rifacimento muro su Rio;
- Elaborato grafico: Raffronto.